

MINISTERSTVO DOPRAVY A VÝSTAVBY
SLOVENSKEJ REPUBLIKY
SEKCIA ŽELEZNIČNEJ DOPRAVY A DRÁH

Číslo: 10453//2022/SŽDD/09032

Výtl. č.

Schval'ovacie rozhodnutie

pre projektovú dokumentáciu k stavebnému povoleniu v podrobnostiach pre realizáciu
stavby (DSPRS)

**“ŽSR, ŽST Dvory nad Žitavou rekonštrukcia výhybiek č. 14, 15,
16, 17, 18, 19, 20”**

1. Základné identifikačné údaje

Predkladateľ: ŽSR, GR, Odbor investorský, Klemensova 8, 813 61 Bratislava

Východiskové podklady:

- Protokol o vykonaní rezortnej expertízy č. 5/2021 – RE na stavebný zámer verejnej práce zo dňa 27.9.2021, spolu s Ekonomickou správou z dokumentácie stavebného zámeru predmetnej stavby
- Rozhodnutie zo zisťovacieho konania č. OU-NZ-OSZP-2021/006778-021 zo dňa 15.4.2021
- Schvaľovací protokol DSPRS č. 16132/2017/O430-012 zo dňa 12.5.2017
- Konferenčné prerokovanie DSPRS bolo dňa 27.4.2016

Investor/Stavebník: Železnice Slovenskej republiky, Klemensova č. 8, 813 61 Bratislava

Generálny projektant: VALBEK&PRODEX spol.s.r.o., Rusovská cesta 16, 851 01 Bratislava

Miesto stavby: *traťový úsek:* Dvory nad Žitavou – Nové Zámky

Pribeta – Dvory nad Žitavou

kraj: Nitriansky

okres: Nové Zámky, Komárno

katastrálne územie: Nové Zámky, Dvory nad Žitavou, Pribeta

2. Základné údaje stavby

Stavebný zámer: 7 236,62 tis. € bez DPH v CÚ QII/2016

Rezortná expertíza: 6 749,70 tis. € bez DPH v CÚ QII/2016

7 786,45 tis. € bez DPH v CÚ QII/2021

Doba výstavby: 10 týždňov

Financovanie realizácie stavby: zabezpečené z OP II

Členenie stavby:

Členenie stavby je na prevádzkové objekty a stavebné objekty:

Prevádzkové súbory:

PS 01 Staničné zabezpečovacie zariadenie

PS 02 Priecestné zabezpečovacie zariadenie v žkm 151,389

PS 03 Priecestné zabezpečovacie zariadenie v žkm 152,250

PS 04 TZZ Pribeta – Dvory nad Žitavou

PS 05 TZZ Dvory nad Žitavou – Nové Zámky

PS 06 Miestna kabelizácia

PS 07 Stavebné postupy EMZZ

PS 08 Transformovňa ŽSR – technologická časť

PS 09 NZE - technologická časť

Stavebné objekty:

SO 01 Železničný zvršok

SO 02 Železničný spodok

SO 03 Železničné priecestie

SO 04 Elektrický ohrev výhybiek (EOV)

SO 05 Káblková chráničková trasa

- SO 06 Úprava trakčného vedenia
- SO 07 Prípojka nn pre napájanie zabezpečovacieho zariadenia
- SO 08 Prípojka 22kV pre TS ŽSR
- SO 09 Úprava nn rozvodov
- SO 10 Transformovňa a NZE - stavebná časť
- SO 11 Úprava DOO
- SO 12 Rekonštrukcia VO
- SO 13 Odstránenie stavadiel

Zábery PPF, LPF, chránené časti územia, kultúrne pamiatky, výrubu

Stavba nemá nároky na záber poľnohospodárskeho a lesného pôdneho fondu.

Prehľad stavbou dotknutých pozemkov s číslami parciel a vlastníkami je uvedený v prílohe DSPRS. Územie, na ktorom je riešená rozhodujúca časť stavby, je situované v existujúcom koľajisku ŽST Dvory nad Žitavou.

V stavbe sú riešené úpravy existujúcej infraštruktúry ŽSR, ktorá je situovaná na pozemkoch vo vlastníctve ŽSR trate č. 120A Szob HU – Štúrovo – Bratislava hlavná stanica.

ŽST Dvory nad Žitavou sa nachádza v oblasti chráneného vtáčieho územia Dolné Považie. Predmetná časť stavby v danom rozsahu nezasahuje žiadne chránené objekty, porasty a biokoridory.

Predmetná stavba nenaruší žiadne historické pamiatky, nachádza sa v ochrannom pásme ŽSR. V rámci stavby budú asanované existujúce pozemné stavby na zhlaviach stanice.

Realizácia navrhovanej časti stavby bude mať dočasne vplyv na zvýšenie hlučnosti a prašnosti v priestore staveniska, resp. skládkových plôch. Inak stavba ako taká svojim užívaním a prevádzkou nebude negatívne vplyvať na životné prostredie. Navrhnuté sú materiály a výrobky s certifikátmi v zmysle príslušných platných noriem a predpisov, čo zaručuje vylúčenie nepriaznivých vplyvov na životné prostredie.

Kapacitné údaje

Železničná stanica Dvory nad Žitavou leží v žkm 151,854 dvojkoľajnej elektrifikovanej trate (Szob HU) – Štúrovo – Bratislava hl. st.. Je nesamostatnou, medziľahlou stanicou po prevádzkovej stránke a zmiešanou podľa povahy práce (t. j. slúži pre osobnú aj nákladnú dopravu). Stanica má 5 dopravných a 1 manipulačnú koľaj.

Technické vybavenie :

- staničné zabezpečovacie zariadenie 2. kategórie,
- traťové zabezpečovacie zariadenie
 - 2. kategórie v úseku Pribeta – Dvory nad Žitavou,
 - 3. kategórie v úseku Dvory nad Žitavou – Nové Zámky.
- maximálna traťová rýchlosť 120 kmh^{-1} (v obvode ŽST Dvory nad Žitavou obmedzená na 100 kmh^{-1}).

Základné údaje stavby:

- rekonštrukcia výhybiek 8 ks
- rekonštrukcia železničného spodku a zvršku 1 568 m
- smerová a výšková úprava existujúcich koľají 745 m
- odvodnenie koľajiska 400 m
- káblovod 102 m
- dĺžka trasy pre rozvody EOV 1 900 m
- počet ohrievaných výhybiek 15 ks
- dĺžka trasy pre rozvody DOO 880 m
- osvetlenie (počet nových osvetľovacích stožiarov) 3 ks
- dĺžka trasy pre rozvody pre osvetlenie 1 675 m
- priesecné zabezpečovacie zariadenie 2 ks

- staničné zabezpečovacie zariadenie 1 ks
- Bilancie hlavných stavebných objemov – zemné práce :
- železničný spodok zemné práce 2 100 m³
 - železničný zvršok koľajové lôžko 2 554 m³.

3. Účel stavby

V súčasnom stave sú výhybky v ŽST Dvory nad Žitavou v zlom technickom stave a na zachovanie bezpečnosti a plynulosti železničnej prevádzky je potrebné vynakladať veľký objem finančných prostriedkov. Rekonštrukciou výhybiiek a vybudovaním nového staničného a traťového zabezpečovacieho zariadenia sa dosiahne zvýšenie bezpečnosti a plynulosti prevádzky na železničnej dopravnej ceste a obmedzí sa neefektívne vynakladanie finančných prostriedkov na udržiavacie práce.

Obsahom posudzovanej verejnej práce je:

- komplexná rekonštrukcia výhybiiek č. 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19 a 20 a ich prípojných a koľajových polí
- stavebná rekonštrukcia priecestia v žkm 151,389
- vybudovanie elektrického ohrevu výmen na rekonštruovaných výhybkách č. 14 – 20 a na jestvujúcich výhybkách č. 1 – 8
- zrušenie výhybiiek č. 11 a 12 a ich nahradenie koľajovým poľom
- vybudovanie nového staničného zabezpečovacieho zariadenia 3. kategórie typu elektronické stavadlo
- osadenie nových prestavníkov na výhybky č. 1 – 8 a 13 – 20
- zriadenie pomocných stavadiel na oboch zhlaviach
- vybudovanie nového traťového zabezpečovacieho zariadenia 3. kategórie typu automatické hradlo (AH2000) bez oddielových návěstidiel v medzistaničných úsekoch Pribeta – Dvory nad Žitavou a Dvory nad Žitavou – Nové Zámky
- doplnenie vchodových návěstidiel a predzvestí z nesprávnych koľají (v ŽST Dvory nad Žitavou a ŽST Pribeta v medzistaničnom úseku Pribeta – Dvory nad Žitavou)
- rekonštrukcia priecestného zabezpečovacieho zariadenia v žkm 151,389 a v žkm 152,250 z 1. kategórie na 3. kategóriu
- úprava trakčného vedenia z titulu rekonštrukcie výhybiiek
- nová transformovňa a náhradný zdroj elektrickej energie
- nová káblová chráničková trasa pre zabezpečovacie zariadenie, oznamovacie zariadenie
- nová miestna kabelizácia
- rekonštrukcia vonkajšieho osvetlenia
- nové elektrické prípojky
- odstránenie súčasných stavadiel.

Navrhované riešenie zabezpečí zvýšenie priepustnej výkonnosti železničnej stanice aj príľahlých medzistaničných úsekov.

Budúcim používateľom a správcom dokončenej stavby sú ŽSR. Priamym používateľom a správcom sú:

- upravené objekty železničného spodku, zvršku, výhybiiek, káblová chráničková trasa – ŽSR Oblastné riaditeľstvo Trnava, Sekcia železničných tratí a stavieb, Bratislavská 2/A, 917 02 Trnava
- objekty zabezpečovacích a oznamovacích zariadení – ŽSR Oblastné riaditeľstvo Trnava, Sekcia oznamovacej a zabezpečovacej techniky, Sládkovičova 2, 920 41 Leopoldov
- objekty trakčného vedenia, energetiky a elektrotechniky – ŽSR Oblastné riaditeľstvo Trnava, Sekcia elektrotechniky a energetiky, Kollárova 36, 917 01 Trnava.

Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava bude mať v správe upravené nadzemné vn vedenie.

4. Rozpočet a ekonomické hodnotenie

Stav technických zariadení z hľadiska ekonomickej životnosti bol posúdený na základe evidencie nadobúdacej a zostatkovej hodnoty hmotného investičného majetku v posudzovanej železničnej stanici.

Železničný zvršok – výhybky všetky výhybky navrhnuté na výmenu sú účtovne odpísané (väčšina bola

naposledy vymenená v roku 1980, výhybka č. 15 je z roku 1968).

Železničný zvršok – koľaje koľaje č. 1, 2, 5 a 6 sú účtovne odpísané (posledná rekonštrukcia v rokoch 1966 – 1985), koľaje č. 3 a 4 boli rekonštruované v roku 2015.

Staničné zabezpečovacie zariadenie je účtovne odpísané, bolo aktivované v roku 1959.

Metóda hodnotenia:

- analýza nákladov a výnosov (CBA)
- pre zostavu cash flow nákladov a prínosov je použitá rozdielová metóda (náklady a prínosy projektového variantu sú porovnávané s variantom „bez projektu“).

Analýza nákladov a výnosov bola spracovaná v zmysle metodických príručiek :

- „Metodická príručka k tvorbe analýz nákladov a prínosov (MDV SR, verzia 2.1, rok 2018)
- „Príručka k analýze nákladov a výnosov investičných projektov“, (Európska komisia, rok 2014).

Posudzované varianty sú vyhodnotené z hľadiska:

- finančnej a ekonomickej čistej súčasnej hodnoty investície (FNPV-C, ENPV)
- finančnej a ekonomickej miery návratnosti investície (FRR-C, ERR)
- indexu výnosnosti investície t.j. pomer prínosov a nákladov (B/C)
- sociálno-ekonomickej návratnosti investície (PB).

Hodnotiace obdobie – 30 rokov je stanovené v zmysle uvedených metodických príručiek. Predpokladaný rok začiatku výstavby je rok 2022, z čoho vyplýva, že hodnotiace obdobie predstavuje roky 2022 – 2051.

Variant „bez projektu“ predstavuje zabezpečenie prevádzkyschopnosti železničnej infraštruktúry.

Realizáciou posudzovanej verejnej práce bude dosiahnuté :

- zvýšenie bezpečnosti železničnej prevádzky nasadením najmodernejšej zabezpečovacej techniky
- zvýšenie bezpečnosti na miestach križovania železničnej trate s cestnými komunikáciami realizáciou

priecestného zabezpečovacieho zariadenia 3. kategórie

- zvýšenie rýchlosti v staničných koľajach zo smeru Nové Zámky (koľaje č. 1 a 2 zo 100 kmh⁻¹ na 120 kmh⁻¹, koľaje č. 3, 4 a 5 zo 40 kmh⁻¹ na 50 kmh⁻¹)
- zníženie nákladov na údržbu a opravy železničnej infraštruktúry
- zníženie nákladov na riadenie dopravy.

Financovanie verejnej práce

Pri financovaní posudzovanej verejnej práce sa predpokladá najmä financovanie z verejných zdrojov t. j.:

- fondy EÚ
- štátny rozpočet
- dodatkové zdroje, t. j. môžu byť využité vlastné zdroje ŽSR resp. úver.

Pracovné sily

Realizáciou verejnej práce dôjde k zníženiu počtu pracovníkov v oblasti riadenia železničnej dopravy v riešenom úseku oproti súčasnému stavu o 5 zamestnancov. Železničná stanica bude technicky pripravená na zavedenie dispečerského riadenia dopravy. Po jeho realizácii príde k ďalšej úspore 5 zamestnancov.

Kapitálové výdavky verejnej práce (CÚ 04.2016)

Pol.	Názov	Cena podľa stav. zámeru v €		
		Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
a	Príprava verejnej práce	157 660	20 %	189 192
b	Stavebná časť	3 191 787	20 %	3 830 144
c	Technologická časť	3 126 347	20 %	3 751 616
d	Zariadenie staveniska	241 273	20 %	289 528
e	Predpokladané vyvolané inv.	0	20 %	0
f	Výkup pozemkov	0	-	0
g	Rozpočtová rezerva	519 557	20 %	623 468
h	Iné investície	0	20 %	0
Kapitálové výdavky		7 236 623		8 683 948

Finančná výnosnosť hodnotí výnosnosť projektu z pohľadu investora na základe ukazovateľov :

- čistá finančná súčasná hodnota investície (FNPV-C)
- miera finančnej návratnosti investície (FRR-C).

Dosiahnuté ukazovatele finančnej výnosnosti projektového variantu :

Kumulované diskontované výnosy B = 1 554 621 €

Kumulované diskontované náklady C = 7 237 283 €

Čistá finančná súčasná hodnota investície FNPV-C = - 5 682 662 €

Miera finančnej návratnosti investície FRR-C = - 4,29 %

Na základe dosiahnutých ukazovateľov finančnej výnosnosti je možné konštatovať že hodnotený projektový variant :

- je z finančného hľadiska neefektívny (príjmy investora nepokrývajú jeho náklady)
- spĺňa podmienky pre financovanie zo zdrojov EÚ (FNPV-C má zápornú hodnotu a FRR-C je nižšie ako 4 %).

Vzhľadom na finančnú nenávratnosť verejnej práce je potrebné zaoberať sa aj finančnou udržateľnosťou projektu (podmienka pre financovanie zo zdrojov EÚ).

Finančná udržateľnosť projektu Finančná udržateľnosť projektu bude zabezpečená dofinancovaním rozdielu medzi príjmami a výdavkami investora prostredníctvom zmluvy o prevádzkovaní železničnej infraštruktúry uzavretej medzi ŽSR a MDV SR.

Ekonomická výnosnosť investície sa hodnotí na základe ukazovateľov:

- čistá súčasná hodnota investície (ENPV)
- ekonomická miera návratnosti investície (ERR)
- index výnosnosti investície t. j. pomer prínosov a nákladov (B/C)
- sociálno-ekonomická návratnosť investície (PB).

Dosiahnuté ukazovatele ekonomickej výnosnosti projektového variantu :

Kumulované diskontované výnosy B = 6 675 778 €

Kumulované diskontované náklady C = 6 418 913 €

Čistá súčasná hodnota investície ENPV= 256 865 €

Ekonomická miera návratnosti investície ERR= 5,26 %

Index výnosnosti investície (pomer prínosov a nákladov) B/C= 1,05

Sociálno-ekonomická návratnosť PB = 29,90 rokov

Na základe výsledkov ekonomickej analýzy je možné konštatovať, že navrhnuté technické riešenie (projektový variant) dosahuje požadované ekonomické parametre efektívnosti investície.

Zoznam testovaných vstupných premenných :

- kapitálové výdavky
- náklady na prevádzku, údržbu a opravy železničnej infraštruktúry
- hodnota úspory času cestujúcich
- hodnota úspory času v procese prepravy tovaru
- rast HDP.

Na základe analýzy citlivosti môžeme konštatovať že projekt je veľmi citlivý na zmeny vstupných premenných.

Na základe spracovaných analýz a výpočtov je možné urobiť tieto závery:

- verejná práca je projektom zameraným na rekonštrukciu aj modernizáciu železničnej infraštruktúry
- projekt spĺňa podmienky pre spolufinancovanie z fondov EÚ
- projekt je trvalo udržateľný za dodržania súčasných podmienok financovania prevádzkových nákladov

prostredníctvom zmluvy medzi ŽSR a MDV SR

- posudzovaná verejná práca (projektový variant) zabezpečuje ekonomickú návratnosť investície počas

hodnotiaceho obdobia

- prínosy stavby sú vyjadrené :
 - finančnými prínosmi t. j. úspora nákladov na prevádzku a údržbu železničnej infraštruktúry v posudzovanom úseku
 - sociálno-ekonomickými prínosmi, najmä úsporou času cestujúcich.

5. Záver

Na základe prerokovania predloženej dokumentácie pre stavebné povolenie, jej posúdenia odborom expertízy GR ŽSR

a) s c h v a ľ u j e m

dokumentáciu pre stavebné povolenie v podrobnostiach pre realizáciu stavby “ ŽSR, ŽST Dvory nad Žitavou rekonštrukcia výhybiek č. 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20“

V Bratislave, dňa 31. 01. 2022



.....
Ing. Ján Farkaš
generálny riaditeľ
sekcie železničnej dopravy a dráh